

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Лумиваара пос.

Республика Карелия, Лахденпохский район, Лумиваара пос.

3 000 000 Р

33 937Р за м²

88.40 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

№1699297 Представляем вашему вниманию двухэтажный дом новой постройки общей площадью 88,4 квадратных метра, расположенный на участке площадью 15 соток в живописном районе Карелии, всего в 250 метрах от залива Ладожского озера. Этот дом был построен с любовью и заботой для себя, поэтому качество строительства на высоте. Сейчас дом находится на стадии 85% готовности, что позволяет новому владельцу внести свои коррективы и завершить отделку по своему вкусу. Дом обладает отличным утеплением (200), что позволит вам чувствовать себя комфортно в любое время года. Панорамные виды из окон подарят вам незабываемые закаты и рассветы. Электроэнергия подведена к дому, мощность составляет 15 кВт. Рядом с участком имеется колодец, что обеспечит вас чистой водой. К дому ведет хорошая дорога, что облегчает подъезд в любое время года. Этот дом идеально подойдет тем, кто мечтает о собственном уголке природы с прекрасными видами и возможностью наслаждаться тишиной и спокойствием. Он также может стать отличной инвестицией для тех, кто планирует создать здесь туристическую базу или мини-отель. Не упустите свой шанс приобрести этот замечательный дом и начать новую жизнь в одном из самых красивых мест Карелии.

👁 25 с 21.06.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [АЛЕКСАНДР Недвижимость](#)

Телефон: [8\(931\)009-54-31](tel:8(931)009-54-31)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м	Этажей всего	2
Статус объекта	ижс	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	15 сот	Приватизировано	да
До метро, транспорт	на маршрутном такси		



