

Сдать офис, помещение под офис за 15 000 рублей на Петрозаводское шоссе, 5Б

Республика Карелия, Кондопога, Петрозаводское шоссе, 5Б

15 000 Р в месяц

50.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

1 из 4

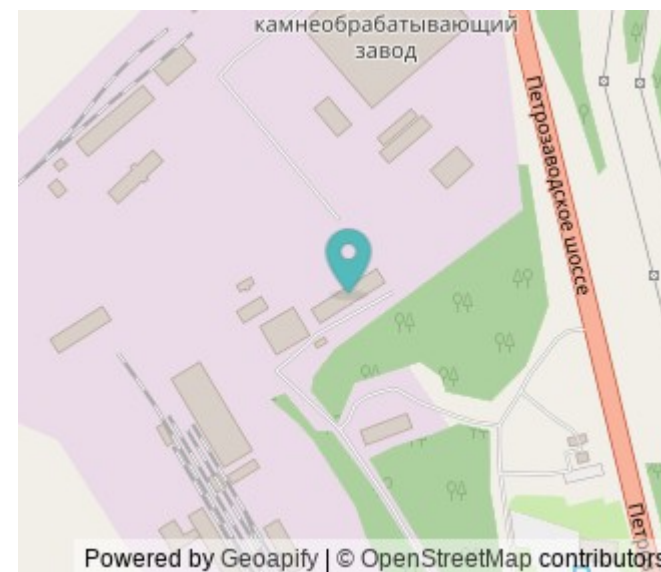
Этаж

Технопарк Онежский приглашает стать своим резидентом. В аренду предлагаются помещения под размещение офиса или лаборатории, площадью от 8 до 50 кв. м (возможно объединение нескольких помещений), со следующими характеристиками: • Этаж с 1-го по 4-й; • Рабочая высота потолков 2,7 м; • Максимальная нагрузка на пол 1 тонна на кв. м; • Мощность электроснабжения 50 Вт; • Мощность водоснабжения 60 куб. м в сутки; • Единый размер арендной платы 300 руб. / кв. м в мес. (с НДС). Помещение также оборудовано системами отопления, канализации, пожарной сигнализации и пожаротушения. Резидентам технопарка Онежский доступна охраняемая территория, бесплатная парковка и конференц-зал. Технопарк Онежский расположен на трассе федерального значения Р-21 Кола, соединяющей г. Санкт-Петербург и г. Мурманск, в получасовой транспортной доступности от столицы республики Карелии города Петрозаводска. Технопарк Онежский находится в границах территории опережающего социально-экономического развития Кондопога, что позволяет его резидентам получить максимально возможные льготы по уплате налогов и иных платежей, а именно: • Налог на прибыль - 5% (на 5 лет), вместо 20%; • Налог на имущество 0% (на 10 лет), вместо 2,2%; • Страховые взносы 7,6% (на 10 лет), вместо 30%; • Налог по УСН 3% (на 10 лет), вместо ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114311176](tel:+79114311176)



Характеристики

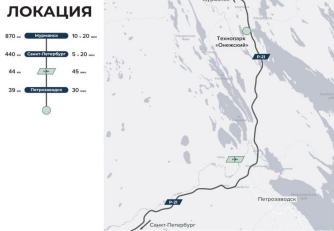
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	50.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Налог на прибыль	5%	вместо	20%
Налог на имущество	0%	вместо	2,2%
Земельный налог	0%	вместо	1,5%
Страховые взносы	7,6%	вместо	30%
Налог по УСН	3%	вместо	6%



ТОСЭР «Кондиген»

Restate

Restate



Restate