

Купить квартиру за 5 690 000 рублей на улица Первооткрывателей, 4

Республика Карелия, Костомукша, улица Первооткрывателей, 4

5 690 000 Р

107 358Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНО не авито ! ПОДХОДИТ под Арктическую ипотеку 2 % (инф. в планировках)! Зачет вашей недвижимости в стоимость этого объекта ! Безопасные расчеты ! Гарантийный сертификат сделки Покупателю ! В продаже 2-х комнатная квартира (не евро), площадь с учетом балкона 53 кв.м., по выписке 49,5 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт. Теплые полы в один уровень. Ламинат. Стены выровнены. В прихожей, в кухне и комнате декоративная штукатурка. Новому собственнику в п о д а р о к : 1.Качественная мебель и бытовая техника ; 2.СВОЁ парковочное место ! ! ! 3.Возможность получения части налогового вычета уже в марте 2025 г.(при наличии такой возможности и подачи декларации в январе 2025г. 4.Возможность легко сдать квартиру в аренду (40 000 руб./мес.); 5.Финский дом с новым бесшумным Л И Ф Т о м ! 6.Окна на пешеходную аллею и детский сад. 7.Просторный застекленный балкон. 8.Двор тихий и чистый, детская площадка, летом много зелени. « Э Т А Ж И » – современный подход к недвижимости, онлайн задатки и м е ж р е г и о н а л ь н ы е сделки. Фиксированная стоимость услуг для Продавца и Покупателя. Ипотека, страхование, юр. сопровождение, эл . регистрация сделок в РОСРЕЕСТРе с безопасными расчетами. Код пользователя: 41689 Номер в базе: 8035346

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Морозов Дмитрий Юрьевич](#)

Телефон: [+79326784478](tel:+79326784478)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

лиц (граждан/иностранцев)	3.1	Физическое лицо
• возможность предоставления третьим лицам права, имени физического лица	3.1.1	данные отсутствуют
• дата и время государственной регистрации	3.1.2	События: 16-10-04011-2013-283 27.07.2012 00:00:00
• осуществлении государственный в своем, права без необходимого в силу закона лица, права	3.1	данные отсутствуют
• цена и / или стоимость, объекта недвижимости, являясь в данном соответствии		не зарегистрировано
• наличие норматив права, разрешения		не зарегистрировано
• возможность предоставления третьим лицам права, имени физического лица		данные отсутствуют
• образование в отношении правового лица		данные отсутствуют
• наличие решения об изъятии объекта для государственных и муниципальных нужд		данные отсутствуют
• невозможности государственной регистрации и участия правообладателя или его законного лица		данные отсутствуют
• наличие в отношении государственной, или решения заявителя о предоставлении иной регистрации права (перехода, права), ограничения права, или обременения, наличия, согласно в отношении объекта ЗУП.		отсутствуют

