

Купить квартиру за 5 690 000 рублей на ул Первооткрывателей, 4

Республика Карелия, ул Первооткрывателей, 4

5 690 000 Р

107 358Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНО ПОДХОДИТ под Арктическую ипотеку 2 % (инф. в планировках)! Зачет вашей недвижимости в стоимость этого объекта !
Безопасные расчеты ! Гарантийный сертификат сделки Покупателю ! В продаже 2-х комнатная квартира (не евро), площадь с учетом балкона 53 кв.м., по выписке 49,5 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт. Теплые полы в один уровень. Ламинат. Стены выровнены. В прихожей, в кухне и комнате декоративная штукатурка. Новому собственнику в п о д а р о к : 1.Качественная мебель и бытовая техника ; 2.СВОЁ парковочное место ! ! ! 3.Возможность получения части налогового вычета уже в марте 2025 г.(при наличии такой возможности и подачи декларации в январе 2025г. 4.Возможность легко сдать квартиру в аренду (40 000 руб./мес.); 5.Финский дом с новым бесшумным Л И Ф Т о м ! 6.Окна на пешеходную аллею и детский сад. 7.Просторный застекленный балкон. 8.Двор тихий и чистый, детская площадка, летом много зелени. современный подход к недвижимости, онлайн задатки и м е ж р е г и о н а л ь н ы е сделки. Фиксированная стоимость услуг для Продавца и Покупателя. Ипотека, страхование, юр. сопровождение, эл . регистрация сделок в РОСРЕЕСТРе с безопасными расчетами. Код пользователя: 41689 Номер в базе: 8035346

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114015390](tel:+79114015390)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



срочно можно погасить
до 6 млн руб.
до 8 млн руб. с залогом квартиры
площадью от 40 кв.м. (новостройка)

до 20 лет — срок

Арктическая ипотека
2%
ПВ от 20,1%
Мак сумма 9 млн руб.

Категории заемщиков:
1. Учителя/врачи/работники ОПК
2. Прибывшие из Украины
3. Участник СВО
4. Молодая семья (возраст супругов до 36 лет)
одинокий родитель до 36 лет с ребенком до 18 лет