

Купить квартиру за 2 670 000 рублей на Сегежа, улица Спиридонова

Республика Карелия, Сегежа, улица Спиридонова

2 670 000 Р

59 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к покупке 2-х комнатная квартира, расположенная на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1970 года постройки. Общая площадь: 45.4 кв.м., площадь кухни: 6.4 кв.м., комнаты: 17.0 кв.м, 14.4 кв.м. Ремонт квартиры с нуля, квартира солнечная, теплая. Везде установлены окна ПВХ, сделан косметический ремонт: зал - натяжной потолок, пол- линолеум; комната: потолок - натяжной, пол - ламинат; на кухне: потолок- двухуровневый, пол -линолеум ; в коридоре потолок- натяжной, пол - линолеум, ванне потолок - натяжной, стены, пол - керамическая плитка. Заменена сантехника, электрика установлены счетчики на воду/газ. Входная железная дверь( прочная). Подъезд в чистом состоянии, во дворе есть места для парковки. При продаже остается: Кухонный гарнитур, варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф, бойлер, в спальне шкаф, кровать. Новым владельцам можно сразу заехать и обустроить пространство под свои нужды без дополнительных вложений. В пешей доступности: Детский сад 17, 22, Школа 5, Магазин Твой дом, Магнит, Весна, Пятёрочка, кафе, аптеки, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА - БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ, один взрослый собственник, без долгов и обременений. АН Веста успешно работает на рынке более 10 лет и профессионально оказывает услуги по купле-продаже (вторичной, загородной и коммерческой недвижимости) ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814007826](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



