

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 393 960 рублей на Петрозаводск, Кирпичная улица, 9

Республика Карелия, Петрозаводск, Кирпичная улица, 9

393 960 Р

9 849Р за м²

40.00 м²

Общая



Код объекта: 1567211. Предлагается уникальный вариант вложения капитала в перспективный коммерческий проект. Данный объект представляет собой развитый и готовый к эксплуатации гаражный комплекс с большим потенциалом роста и расширения деятельности. Идеально подходит инвесторам, предпринимателям, владельцам автопредприятий и фирмам различного профиля, заинтересованным в приобретении надёжного актива для ведения бизнеса. Основные характеристики: •Общая площадь застройки: 1270 м² (правая сторона: гараж, 1007м²; левая: склад-сарай 263м²); •Земельный участок: 4050 м² •Высокий (до 2 метров) кирпичный забор по периметру всей территории; •Просторные складские помещения и хозяйственные строения, кирпичные боксы для хранения и обслуживания грузовой техники; •Отдельно стоящий двухэтажный кирпичный корпус (общей площадью 300 м²) с возможностью входа как с внешней стороны улицы, так и со стороны комплекса внутри периметра, в котором можно организовать офисные помещения, комнаты отдыха/ спальные места; •Эстакада на территории и смотровая яма в боксе для обслуживания грузовых авто; •Асфальтированная территория с возможностью парковки одновременно около 30 единиц крупногабаритного транспорта; •Хорошее транспортное сообщение и удобный доступ большегрузному транспорту благодаря широкому асфальтированному ...

👁 2 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814008596](#)

Характеристики

Этажей всего 2

